

Anexo III
a que se referem os arts. 4º, 5º e 9º, do Normativo SARB 09/2013

REGULAMENTO CA-300

CAPÍTULO I
DO PROGRAMA ABECIP DE CERTIFICAÇÃO SÉRIE CA-300

Art. 1º No Programa de Certificação ABECIP série CA-300, estão contemplados os Exames CA-300 e a CA-300 com Habitação de Interesse Social, cujos respectivos Conteúdos Programáticos estão previstos em cada Regulamento. Para fins de Autorregulação, não há distinção entre os Exames.

Art. 2º A Certificação Série CA-300 tem como público-alvo os Correspondentes no País que atuam na originação e atendimento aos clientes das instituições financeiras em operações de crédito imobiliário.

Parágrafo único. Para fins da Certificação ABECIP Série CA-300, operações de crédito imobiliário compreendem aquelas enquadradas nas regras do Sistema Financeiro da Habitação – SFH, do Sistema de Financiamento Imobiliário – SFI e Habitação de Interesse Social em vigor.

Art. 3º O candidato que obtiver aproveitamento (nota) igual ou superior a 60% no exame será considerado Certificado.

Art. 4º As SIGNATÁRIAS, a partir de 01.01.2018, se comprometem a somente contratar Correspondentes no País, para a prestação de serviços relacionados a Crédito Imobiliário, em que os integrantes da equipe do correspondente, que prestem atendimento em operações de crédito e arrendamento mercantil, sejam considerados certificados.

§ 1º No caso de correspondentes ao mesmo tempo fornecedores de bens e serviços financiados ou arrendados, admite-se a certificação de uma pessoa por ponto de atendimento, que se responsabilizará, perante a instituição contratante, pelo atendimento ali prestado aos clientes.

§ 2º Para cumprimento do disposto no item 1.4, as SIGNATÁRIAS deverão assegurar que até 30/06/2017, 40% dos Correspondentes no País com quem mantenham relações comerciais e 100%, até 31/12/2017 sejam considerados certificados.

Art. 5º Para fins de cumprimento deste anexo também estarão de acordo com o presente normativo os Correspondentes Certificados:

I - pela Certificação ABECIP Série CA-600.

II - pela Certificação ABECIP Série CA-400.

III - por outras Certificações que tratem exclusivamente de Crédito Imobiliário que detenham as seguintes características:

a) o Exame deverá tratar exclusivamente sobre Crédito Imobiliário como disposto no item 1.5.3.4 abaixo.

b) o Exame deverá conter no mínimo 30 questões objetivas, de múltipla escolha com quatro alternativas.

c) o Candidato deverá atingir no mínimo 60% de acerto para aprovação.

d) o Exame deverá conter no mínimo os seguintes temas: Sistema Financeiro Nacional – SFN; Sistema Financeiro da Habitação – SFH; Sistema de Financiamento Imobiliário – SFI; Negócios e Garantias Imobiliárias; Produtos para Pessoa Física; Seguros / Seguradoras; Código de Defesa do Consumidor / Ouvidoria / Ética; Matemática Financeira.

e) o Exame não poderá ser aplicado pela entidade Certificadora, sendo necessário que esta possua parceria com entidades de capacidade comprovada para aplicação de provas.

f) o Exame deverá ser aplicado de forma presencial com a presença de fiscal de prova, devidamente qualificado.

Incluído pela Deliberação n. 006, de 10 de agosto de 2017.

Revisto e atualizado pela deliberação n. 008, de 28 de setembro de 2017.